

Утверждено общим собранием
ТСЖ «Выбор-1»

Председатель правления ТСЖ «Выбор-1»

/И.Б.Назарова/
15.03.2022 г.

План мероприятий по подготовке жилого дома по ул. Выборной, 122
к осенне-зимнему периоду 2022/2023г.

Наименование работ	План
1	2
1. Проведение ремонтных и технических работ	
Сантехнические работы: <ul style="list-style-type: none">• Перенос запорной арматуры подъездного и мусорокамерного отопления в удобное для обслуживания место.• Провести прочистку кухонных канализационных стояков 3-х комнатных квартир с крыши дом.• Установка дренажных кранов для промывки грязевиков.	Май-август
После весеннего осмотра жилого дома по ул. Выборной, 122 с членами правления составить план проведения ремонтных работ и подготовки дома к отопительному периоду 2022-2023 г.	апрель
Провести периодическое техническое освидетельствование лифта специализированной организацией	Ноябрь
Провести страхование лифта, как опасного объекта.	Декабрь
2. Подготовка к зиме	
Замена разбитых стекол, оконных проемов в подъездах дома	Июнь- сентябрь
Ремонт, регулировка и испытание систем центрального отопления и водоснабжения	Июнь-июль
Промывка системы отопления	Июнь-июль
Провести гидравлические испытания системы отопления	Июнь-июль
Подготовка инвентаря к сбиванию сосулек, уборке снега и наледей	Сентябрь
3. оформление документации	
Получение акта на промывку системы отопления	Июнь-июль
Получение акта на установку дроссельных устройств	Июнь-июль
Получение акта гидравлических испытаний	Июнь-июль
Получение акта проверки готовности к отопительному сезону	Сентябрь
Получение паспорта к отопительному периоду	Сентябрь

Председатель правления ТСЖ «Выбор-1»

И.Б.Назарова